

Promise Robotics 签约 D.R. Horton, 支持 1250 套以上住宅建造

中国高技术产业发展促进会新质生产力工作委员会

博雅云创 & 中科创新驱动

2026 年 10 月 14 日

摘要

10 月 13 日的四条工业智能消息，关注点都落在技术如何用于生产。Promise Robotics 与美国大型住宅建造商 D.R. Horton 签下多年协议，计划以机器人生产服务支持 1250 套以上住宅的建造；Nature Will 发布灵巧手操作模型 Natura-1，尝试把语言、视觉和连续动作控制结合起来；上海市国资委披露，思朗科技与镁伽科技合作，将科学算力与自主湿实验室接入蛋白质设计验证流程；日本欧姆龙收购美国工业计算机厂商 OnLogic 母公司的协议也获公开确认。机器人制造、动作模型、科学实验和 OT 边缘硬件各有进展，但能否成为可持续的产品，还要看它们在真实产线和验证体系中的表现。

Contents

一、Promise Robotics 与 D.R. Horton 签约：把住宅设计转成机器人制造服务	2
二、Nature Will 推出 Natura-1：物理 AI 向灵巧手连续控制深入	2
三、思朗科技与镁伽科技共建干湿实验闭环：AI for Science 进入可测量的工程链	3
四、欧姆龙收购 OnLogic 母公司协议披露：工业边缘计算成为物理 AI 基础环节	4
趋势观察	4
参考资料	4

一、Promise Robotics 与 D.R. Horton 签约：把住宅设计转成机器人制造服务

10 月 13 日, Promise Robotics 宣布与 D.R. Horton 签署多年商业协议。D.R. Horton 将采用其 Factory-as-a-Service (工厂即服务) 平台, 支持 **1250 套以上住宅**的生产。据企业介绍, 平台以现有房屋设计文件为起点, 衔接制造规划、机器人构件加工、工厂运营和现场安装; 专业房地产媒体也确认了这项协议。[公司公告](<https://www.prnewswire.com/news-releases/promise-robotics-expands-physical-ai-production-infrastructure-for-us-homebuilding-through-multi-year-commercial-agreement-with-dr-horton-302906542.html>);[HousingWire](<https://www.housingwire.com/articles/promise-robotics-dr-horton-factory/>)。

这笔合作卖的不是一台机器人, 而是持续供应合格构件和产能的服务。要把它做稳, 设计变更、木结构零件尺寸、公差累计、批次追溯和现场安装匹配都得处理, CAD/CAM、工艺规划与质量系统也要协同。**1250 套是协议所支持的建设范围, 不是 10 月 13 日已完工或交付数量**。后续更值得看的是工厂出件节拍、现场返工率、物流损耗, 以及与传统施工相比的全成本; 单次演示跑得快, 并不能说明这些问题已解决。

二、Nature Will 推出 Natura-1: 物理 AI 向灵巧手连续控制深入

物理 AI 研究公司 Nature Will 于 10 月 13 日发布 Natura-1。按企业披露, 模型采用约 500 亿参数的混合专家架构, 预训练用了逾 100 万小时第一人称人类活动数据, 以约 100 毫秒的控制周期连接语言、视觉与高自由度手部动作, 面向精细抓取和长过程操作任务。[Nature Will 公告](<https://www.prnewswire.com/news-releases/physical-ai-lab-nature->

will-unveils-natura-1-as-first-general-foundational-model-for-the-physical-world-302906608.html)。

放到制造现场，拧紧、插接、分拣和装配都不只是识别物体：接触力会变化，零件也可能被遮挡。单一视觉问答模型难以保证抓取过程中的毫秒级反馈和安全限制，“模型输出—实时控制—碰撞检测—人工接管”仍需分层设计。训练规模和响应周期目前主要是厂商披露，不能据此认定模型通过了独立工业安全认证；它侧重灵巧操作，也不等于任何人形机器人都能由它通用控制。验收时应看长时成功率、失败恢复、力控稳定性，以及面对新零件的泛化能力。

三、思朗科技与镁伽科技共建干湿实验闭环：AI for Science 进入可测量的工程链

上海市国资委 10 月 13 日披露，联和投资相关企业思朗科技与镁伽科技宣布战略合作，拟围绕科学算力和自主实验室建设“计算—设计—湿实验—反馈”的 AI for Science 基础设施。双方首个场景是 Poreva Open 蛋白质设计挑战赛：思朗科技提供科学算力，镁伽科技提供自动化实验能力。相关基础设施已在孝感算力生态链产业园落地。[上海市国资委报道](https://www.gzw.sh.gov.cn/shgzw_zxzx_gqdt/20261013/f6678a4f1db74015a2854)

AI 分子设计会产生大量候选方案，真正经过实验验证的却不多。该项目打算让候选方案依次经过分子动力学仿真、实验室操作和统一评价，再把结果送回训练数据。主办方提出提供逾 1 万条真实湿实验验证，并将于 10 月 18 日公布比赛规则和首批赛题；这些仍是后续计划，不能当成 1 万次实验已经完成。对工业仿真中试环境来说，干湿数据双向流动的做法可供借鉴，但实验室标准化、样本追溯、成本和可重复性仍要检验。

四、欧姆龙收购 OnLogic 母公司协议披露：工业边缘计算成为物理 AI 基础环节

欧姆龙正式文件确认，公司于日本时间 10 月 10 日签署收购 Interlogic 及旗下 OnLogic 公司的协议。官方文件 10 月 12 日公布，路透社 10 月 13 日作进一步报道。交易企业价值约 **6.75 亿美元**，预计 2027 年 1 月左右完成交割，前提是满足监管和合同条件。[欧姆龙公告](<https://www.omron.com/global/en/news/2026/10/c1013.html>); [Reuters](<https://www.reuters.com/legal/transactional/japans-omron-buy-us-industrial-pc-firm-onlogic-675-million-physical-ai-push-2026-10-13/>)。

OnLogic 擅长坚固型、可定制的工业计算机。若与欧姆龙的传感、运动控制和自动化设备结合，数据采集、视觉推理及设备控制有望更多留在现场边缘节点，不必事事传向云端。企业选型仍要逐项检查工业协议、实时延迟、耐温抗震、长期供货、系统补丁和 OT 分区隔离。眼下签署的是收购协议，交易尚未完成，也不能据此推算整合收入或新产品市场份额。

趋势观察

四条消息对应四个环节：住宅设计文件进入机器人制造流程，物理模型尝试控制精密动作，科学算力接上仿真与实验反馈，工业计算机承担现场运算。若要把 CAD/CAE、机器人控制、实验数据和质量检测连起来，物理安全边界不能丢。平台是否奏效，最终还得看实际交付、良品率、任务稳定性和运维费用。

参考资料

1. **Promise Robotics / PR Newswire** | 《Promise Robotics Expands Physical AI Production Infrastructure ... with D.R. Horton》 | 2026-

10-13 | 用途：核验多年协议、1250 套以上建设范围和工厂即服务流程。

<https://www.prnewswire.com/news-releases/promise-robotics-expands-physical-ai-production-infrastructure-for-us-homebuilding-through-multi-year-commercial-agreement-with-d-r-horton-302906542.html>

2. **HousingWire** | 《D.R. Horton tests Promise Robotics factory model for 1,250 homes》 | 2026-10-13 | 用途：独立核验协议并区分计划支持数量与实际交付。

<https://www.housingwire.com/articles/promise-robotics-dr-horton-factory/>

3. **Nature Will** / **PR Newswire** | 《Physical AI Lab Nature Will Unveils Natura-1 as First General Foundational Model for the Physical World》 | 2026-10-13 | 用途：核验参数、训练数据和 100 毫秒控制周期（厂商口径）。

<https://www.prnewswire.com/news-releases/physical-ai-lab-nature-will-unveils-natura-1-as-first-general-foundational-model-for-the-physical-world-302906608.html>

4. **Forbes** | 《Startup Releases 50-Billion-Parameter Physical General Foundation Model for Instant Robot Intelligence》 | 2026-10-13 | 用途：对照 Natura-1 技术意义与第三方质疑。

<https://www.forbes.com/sites/johnkoetsier/2026/10/13/startup-releases-50-billion-parameter-physical-general-foundation-model-for-instant-robot-intelligence/>

5. **上海市国资委** | 《打通干湿闭环，联和投资公司投资企业思朗科技与镁伽科技共建药物发现“高速公路”》 | 2026-10-13 | 用途：核验合作、Poreva Open 与未来实验计划。
https://www.gzw.sh.gov.cn/shgzw_zxzx_gqdt/20261013/f6678a4f1db74015a28544d4686a0ab1.html
6. **欧姆龙官方** | 《Notice Regarding Agreement to Acquire OnLogic and Its Parent Company, Interlogic》 | 2026-10-12; 协议签署 10 月 10 日 | 用途：核验 6.75 亿美元企业价值、边缘硬件与预计交割条件。
<https://www.omron.com/global/en/news/2026/10/c1013.html>
7. **Reuters** | 《Japan's Omron to buy US industrial PC firm Onlogic for \$675 million in physical AI push》 | 2026-10-13 | 用途：核验跨境工业自动化收购与产业背景。
<https://www.reuters.com/legal/transactional/japans-omron-buy-us-industrial-pc-firm-onlogic-675-million-physical-ai-push-2026-10-13/>
8. **SiliconANGLE** | 《Spranic builds spatial memory for physical AI》 | 2026-10-13 | 用途：专业技术背景，观察机器人场景记忆与时空知识图谱；非当天产品发布。
<https://siliconangle.com/2026/10/13/spranic-builds-spatial-memory-for-physical-ai-neo4jdatatoknowledge/>

联系我们，请扫描二维码



新质生产力工作委员会
官方公众号



工业智能算网
gyznsw.cn

新质生产力工作委员会：

中国高技术产业发展促进会新质生产力工作委员会，专注于推动工业人工智能、智能制造、数字化转型等前沿技术发展，为企业提供政策解读、技术咨询和产业对接服务。

工业智能算网：

专注于工业人工智能、新质生产力、工业软件 CAE、智能制造等前沿技术。提供每日动态分析、技术趋势解读、解决方案分享，推动工业智能化转型。

网站地址：<https://gyznsw.cn>